

## Odgovori na zahteve za pojašnjenjima ili dodatnim informacijama

Predmet nabavke: **Usluga izrade projektne dokumentacije**

Referentni broj: **404-10/21-04**

| Tekst zahteva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Odgovor - pojašnjenje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>KOMENTAR i PITANJA: JN USLUGA IZRADA PROJEKTNO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA POTREBE OKRUŽNOG ZATVORA U BEOGRADU PARTIJA 1: Izrada projektno tehničke dokumentacije zamene grejne mreže sa priključkom na daljinsko grejanje • U tekstu JN nije navedeno da li Investitor poseduje projekat postojećeg stanja kompletnog objekta (termotehničke instalacije, elektro projekat, ViK – priprema potrošne tople vode), kako bi se na osnovu ovog projekta pripremili svi potrebni projekti koji su predmet ponude; • Za izradu tehničke dokumentacije potrebno je da se, ako ne postoje Projekat postojećeg stanja, snimi kompletan objekat, izvrše geodetski radovi na parceli kako bi se uradio projekat priključnog toplovoda, a sve to nije navedeno u Projektnom zadatku, odnosno u tekstu JN. PARTIJA 2: Projektno tehnička dokumentacija za adaptaciju pritvoreničkog bloka 2.1 i Projekat dovršetka ogradnog zida sa izgradnjom stražarskog objekta JN obim oposla ove partije nije definisala kao dva odvojena projekta, već kao jedan koji se sastoji od sledećih delova: 1) Idejno rešenje 2) Glavni arhitektonski projekat(A) 3) Glavni projekat konstrukcije 4) Glavni projekat EE instalacija 5) Glavni projekat TT instalacija 6) Glavni projekat unutrašnjih instalacija ViK 7) Glavni projekat TK instalacija 8) Glavni projekat ZOP što sve nije u skladu sa važećim Zakonom o planiranju i izgradnji. 1. Projekat adaptacije pritvoreničkog bloka 2.1 bi trebalo da se sastoji od 2 faze (ako se ostaje u okviru postojećih instalacionih kapaciteta) i to: • Idejno rešenje – u dva primerka koje se dostavlja Investitoru na saglasnost 1) IDP</p> | <p>1. Investitor NE poseduje projekat postojećeg stanja kompletnog objekta (termotehničke instalacije, elektro projekat, ViK – priprema potrošne tople vode), kako bi se na osnovu ovog projekta pripremili svi potrebni projekti koji su predmet ponude. Investitor ne poseduje kompletnu dokumentaciju postojećeg stanja kompletnog objekta koju bi stavio na raspolaganje zainteresovanom licu. Uvid u postojeće stanje moguće je izvršiti neposrednim uvidom objekta kod investitora po prethodnoj najavi. 2. Kao što je navedeno u tački 1. ovog odgovora kako Investitor ne poseduje projekat postojećeg stanja , snimanje, uvid, i sve neophodno za izradu predmeta nabavke moguće je na osnovu neposrednog obilaska objekta i uvida u postojeće stanje. Procedura je predviđena konkursnom dokumentacijom koja podrazumeva prethodnu najavu sa ovalšćenjem za ovu aktivnost i saglasnost za obradu ličnih podataka lica koja posećuju objekat. 3. Investitor je kroz partiju 2 definisao dva projektna zadatka. Jedan se odnosi na projektovanje adaptacije bloka 2-1 za koji nije potrebna građevinska dozvola i projekat dovršetka ogradnog zida objekta sa izgradnjom kućice, za koji je potrebna građevinska dozvola.Zbog toga je investitor i postavio uslove navedene kroz tendersku dokumentaciju i model ugovora u pogledu faza izrade i predaje dokukmentacije investitoru. Za predaju projektno tehničke dokumentacije završetka ogradnog zida, a što je jedan od projektnih zadataka partije 2, potrebno je investitoru dostaviti Idejni projekat i dokaz o otpočetom postupku pred revizionom komisijom</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(Idejni projekti arhitekture, konstrukcije, ViK instalacija, EE instalacija, TK instalacija, TT instalacija, Elaborat zaštite od požara) 2) PZI (Projekat za izvodjenje- arhitekture, konstrukcije, ViK instalacija, EE instalacija, TK instalacija, TT instalacija, Glavni projekat zaštite od požara, Plan preventivnih mera); 2. Dovršetak ogradnog zida sa izgradnjom stražarskog objekta S obzirom da je predmet projekta i izgradnja stražarskog objekta ova dokumentacija se radi kao rekonstrukcija i dogradnja/izgradnja i obuhvata sledeće faze: 1) IDR - Idejno rešenje 2) IDP - Idejni projekat ( Idejni projekat - projekti arhitekture, konstrukcije, ViK instalacija, EE instalacija, TK instalacija, TT instalacija, Elaborat zaštite od požara) 3) PGD (Projekat za građevinsku dozvolu - projekti arhitekture, konstrukcije, ViK instalacija, EE instalacija, TK instalacija, TT instalacija, Elaborat zaštite od požara) PGD podleže tehničkoj kontroli – da li je to predmet posebne JN? 4) PZI (Projekat za izvodjenje- arhitekture, konstrukcije, ViK instalacija, EE instalacija, TK instalacija, TT instalacija, Glavni projekat zaštite od požara, Plan preventivnih mera); 3. Tačka 4.1. Obrazovne i stručne kvalifikacije U delu „Kvalifikacije pružaoca usluga / izvođača“ piše: minimum 4 inženjera-radnika sa VSS tehničke struke, ili 2 inženjera VSS i 2 inženjera VŠS odgovarajućih i traženih licenci; Na šta je Naručioc mislio pod „ odgovarajuće i tražene licence“? Pored prethodno navedene potrebne su sledeće licence: a.1. licenca 400 ili (401/410/411) a.2. licenca 414 a.3. licenca 430 ili ( 830) a.4. licenca 450 ili ( 850) Da li su greškom navedene izvođačke licence a ne projektantske, pošto je predment JN izrada projektne dokumentacije?</p> | <p>u cilju odobrenja izrade projekta za građevinsku dozvolu do 05.12.2021.godine a kompletna projektno tehnička dokumentacija odborena, do 31.12.2022.godine. Za projektni zadatak adaptacije bloka 2-1, što je jedan od zadataka druge partije, potrebno je uraditi: 1) Idejno rešenje 2) Glavni arhitektonski projekat (A) 3) Glavni projekat konstrukcije 4) Glavni projekat elektroenergetskih instalacija (E) 5) Glavni projekat termotehničkih instalacija (TT) 6) Glavni projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije (V/K) 7) Glavni projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija 8) Glavni projekat zaštite od požara Dakle , partija 2 sadrži dva projektna zadatka. U okviru kadrovskog kapaciteta potrebno je da ponuđač poseduje: Licence za izradu tehničke dokumentacije za koje građevinsku dozvolu izdaje ministarstvo nadležno za poslove građevinarstva ,odnosno nadležni organ autonomne pokrajine. Pored navedene potrebne su i lične licence i to : 300 odgovorni projektant 310 odgovorni projektant kontstrukcije 314 odgovorni projektant hidrotehničke instalacije 330 odgovorni projektant mašinskih instalacija 350 odgovorni projektant elektroenergetskih instalacija 353 odgovorni projektant telekomunikacionih i signalnih instalacija Konkursna dokumentacija će biti izmenjena u tom pogledu jer su tehničkom omaškom ostale izvođačke licence po prethodnoj tenderskoj proceduri.</p> |
| <p>PARTIJA 1</p> <p>1-Da li za izradu projekta grejanja postoji izvedeno stanje arhitekture i parnih instalacije objekta ?</p> <p>2-Da li je predmet izrade projekta grejanja i snimanje snimanje postojećeg stanja arhitekture i formiranje osnova za dalje projektovanje u dwg formatu ?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>1. <b>Ne.</b>Naručilac ne poseduje izvedeno stanje arhitekture i parnih instalacija objekta.</p> <p>2. <b>Da.</b></p> <p>3. <b>Ne, u ovoj fazi se ne radi elaborat energetske efikasnosti.</b> (Do dobijanja uslova elektrana za priključenje)</p> <p>4. <b>U pitanju je samo radijatorsko grejanje</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <p>3-Da li se radi elaborat energetske efikasnosti?</p> <p>4- Da li u objektu postoje neki ventilacioni sistemi (klima komore i slično) ili je u pitanju samo radijatorsko grejanje ?</p>                                                                                                                                                                                        |                                              |
| <p>PARTIJA 2</p> <p>U delu tehničkog zadatka „Grejanje i ventilacija“ pominje se grejanje parom niskog pritiska. Navodi se da se radijatori priključe na postojeće vertikale.</p> <p>Partijom 1, traženo je uvođenje toplovodnog grejanja u ceo objekat zatvora.</p> <p>Da li u bloku 2.1 ostaje para za grejanje ili se i ovde radi nova instalacija toplovodnog grejanja ?</p> | <p>U bloku 2.1 ostaje parna instalacija.</p> |